



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO  
GRADONAČELNIK**

KLASA : 944-17/12-01/73

URBROJ: 2167/01-09/01-12-2

Poreč-Parenzo, 13. srpanj 2012.

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o morskim lukama i pomorskom dobru ("NN" broj 158/03, 100704, 141/06, i 38/09), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07. , 125/08. i 36/09. ), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.) Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA: 944-17/12-01/54, URBROJ: 2167/01-02/03-12-2, dana 13. srpnja 2012. godine, donosi sljedeći

### **ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra (Rekonstrukcija kolektora Poreč - sjever sa crnim stanicama Vinarski podrum i Materada), na k.č.br. 2387 k.o. Poreč, te se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje u predloženom tekstu.

2. Na sjednici Gradskog vijeća, sva potrebna tumačenja uz predloženu Odluku, dati će Đulijano Petrović- pročelnik Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom.

**GRADONAČELNIK  
Edi Štifanić**

Prilog:

-Prijedlog odluke

-Grafički prikaz

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo

2. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom - ovdje

3. Pismohrana - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD POREČ - PARENZO**  
**CITTÀ DI POREČ - PARENZO**  
**Gradsko vijeće**

**KLASA :**

**URBROJ:**

**Poreč-Parenzo, \_\_\_\_\_, 2012. g.**

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o morskim lukama i pomorskom dobru (NN broj 158/03, 100704, 141/06, i 38/09), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09), članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.) Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA: 944-17/12-01/54, URBROJ: 2167/01-02/03-12-2, dana 10.07. 2012. godine, donijelo je slijedeću

**O D L U K U**

**o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra**

**Članak 1.**

USLUGI POREČ d.o.o. za komunalne poslove, Mlinska 1., Poreč, OIB: 31073587765 dodjeljuje se koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra –rekonstrukciju kolektora Poreč-sjever, sa crpnim stanicama Vinarski podrum i Materada, na k.č.br. 2387 k.o.Poreč, i to u ukupnoj površini od 17 m<sup>2</sup>, sukladno Elaboratu nepotpunog izvlaštenja izrađenog od Trgovačkog društva Inženjering geof d.o.o. Labin, broj elaborata: 6-NI/11, od rujna 2011. god.

**Članak 2.**

Koncesija iz članka 1. ove Odluke dodjeljuje se na neodređeno vrijeme, odnosno dok postoji potreba za postojanjem iste.

**Članak 3.**

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Poreču-Parenzo, izvršiti će upis postojanja koncesije na nekretnini iz članka 1. ove Odluke, a u korist USLUGE POREČ d.o.o. za komunalne poslove, Mlinska 1, Poreč, OIB: 31073587765.

#### Članak 4.

USLUGA POREČ, d.o.o. za komunalne poslove, kao investitor, dužna je do 14.03.2014.god. (rok važenja lokacijske dozvole), podnijeti nadležnom Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, zahtjev za izdavanje potvrde glavnog projekta.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Eđidio Kodan**

#### DOSTAVITI:

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom - ovdje,
2. Uredu grada - za objavu u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo - ovdje
2. Pismohrana-ovdje.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **1. PRAVNI OSNOV**

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09), kojim je definirana posebna upotreba pomorskog dobra i istom se smatra:

-gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), građevine i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata. Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu stavka 1. ovoga članka za objekte državnog značaja donosi Vlada Republike Hrvatske, a odluku o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu stavka 1. ovoga članka za objekte županijskog značaja donosi županijsko poglavarstvo, a za objekte lokalnog značaja odluku donosi općinsko ili gradsko vijeće.

Člankom 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo "Sl.glasnik Grada Poreča br. 6/09"- propisane su ovlasti Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo

### **2. OCJENA STANJA**

Izdavanjem koncesije na nekretnini upisanoj kao pomorsko dobro, rješavaju se imovinsko pravni odnosi na nekretninama u sastavu Projekta Poreč, što je preduvjet za dobivanje financijskih sredstava iz IPA pred pristupnih fondova Europske unije.

### **3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM**

Predloženom odlukom određuju se način vršenja koncesije i rok koncesije na predmetnoj nekretnini.

### **4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONAŠANJEM OVOG AKTA**

Donošenjem predložene odluke omogućiti će se upis postojanja koncesije u zemljišnoj knjizi na dijelu predmetne nekretnine u korist Usluga Poreč d.o.o., a potpunim rješavanjem imovinsko pravnih odnosa, omogućiti će se ishodaenje potvrde glavnog projekta.

### **5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Provođenje predložene Odluke neće opteretiti proračunska sredstva Grada Poreča-Parenzo.